



# Parque el Rosal

EEinmobiliaria

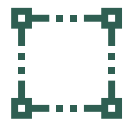


# Parque el Rosal

Se encuentra en una ubicación privilegiada frente a un parque.

Disfruta de la comodidad y la tranquilidad de vivir en un entorno verde mientras estás cerca de supermercados, bancos, centros comerciales, entre otros.

Los departamentos están diseñados a detalle en espacios modernos y luminosos.



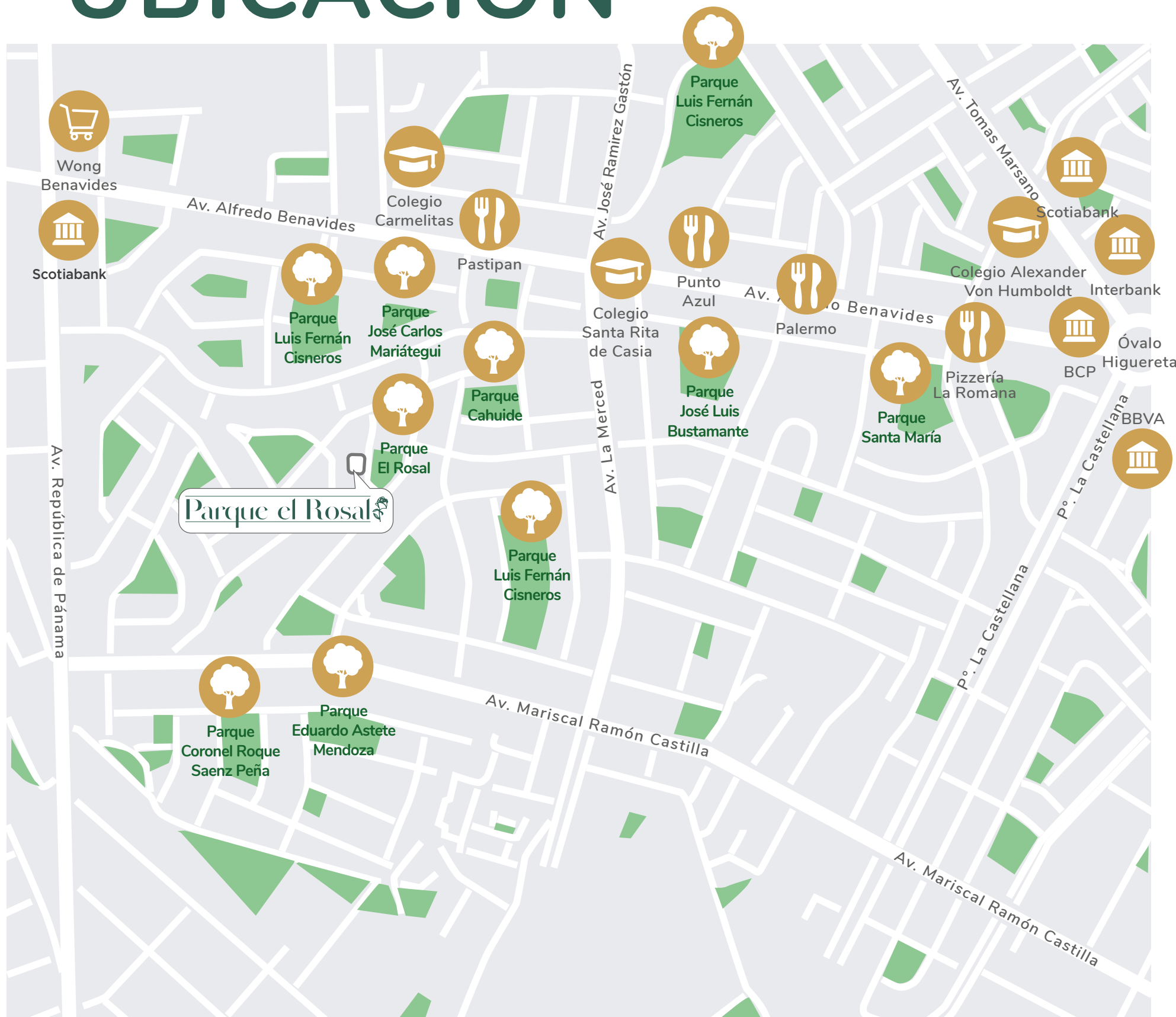
Flats desde 64 m<sup>2</sup>  
Dúplex desde 140 m<sup>2</sup>



2 y 3  
Dormitorios



# EXCELENTE UBICACIÓN



Disfruta de un entorno tranquilo, saludable y natural con una vista privilegiada al parque “El Rosal”.

Descubre la sofisticación y confort que este proyecto tiene para ofrecerte en una de las zonas más céntricas de Surco, límite con Miraflores.

## **COMERCIO**

- WONG
- BCP
- INTERBANK
- SCOTIABANK
- BBVA

## **EDUCACIÓN**

- COLEGIO ALEXANDER VON HUMBOLDT
- COLEGIO SANTA RITA DE CASIA

## **RESTAURANTES**

- PUNTO AZUL
- PIZZERÍA LA ROMANA
- PALERMO
- PASTIPAN

Jr. Juan Santos Atahualpa 150, Urb. El Rosal - Surco



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# LOBBY





SALE



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# COMEDOR



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# COCCINA



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# DORM. PRINC.



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# DORM. SEC.



Imágenes, distribución y acabado sujetos a cambios según diseño del proyecto.



# BAÑO











## PLANTA TÍPICA





# Parque el Rosal

101 | DPTO.

ÁREA TECHADA

71.67 m<sup>2</sup>

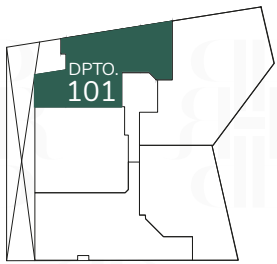
ÁREA OCUPADA

91.57 m<sup>2</sup>



Jr. Santos Atahualpa N° 150

Jr. Santos Atahualpa N° 150



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



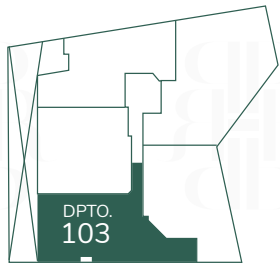
103 | DPTO.

ÁREA TECHADA  
86.41 m<sup>2</sup>  
ÁREA OCUPADA  
104.14 m<sup>2</sup>



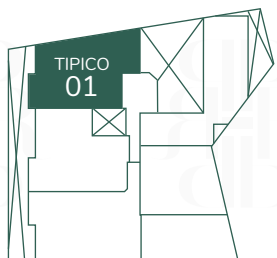
Jr. Santos Atahualpa N° 150

Jr. Santos Atahualpa N° 150

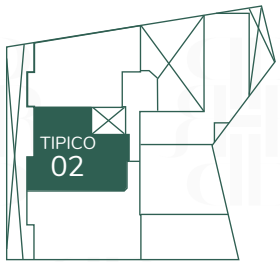




**TÍPICO 1**  
201, 301, 401 y 501  
**ÁREA TOTAL**  
84.31 m<sup>2</sup>









## TÍPICO 3

203, 403 y 503

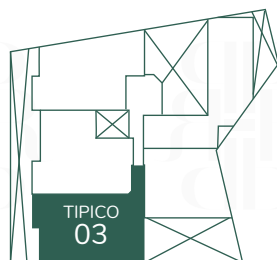
ÁREA TOTAL

89.28 m<sup>2</sup>



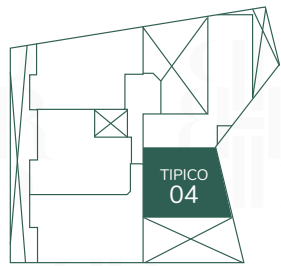
Jr. Santos Atahualpa N° 150

Jr. Santos Atahualpa N° 150





**TÍPICO 4**  
204, 304, 404 y 504  
**ÁREA TOTAL**  
64.00 m<sup>2</sup>

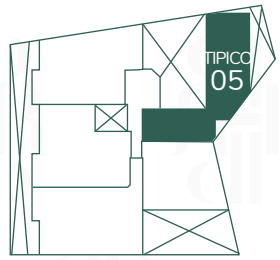




# Parque el Rosal



**TÍPICO 5**  
205, 305, 405 y 505  
**ÁREA TOTAL**  
80.00 m<sup>2</sup>



Jr. Santos Atahualpa N° 150

Jr. Santos Atahualpa N° 150

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



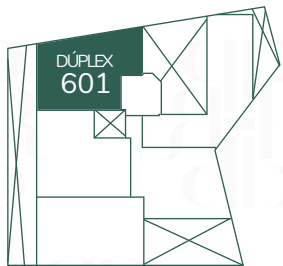
ÁREA TECHADA  
105.71 m<sup>2</sup>  
ÁREA OCUPADA  
161.73 m<sup>2</sup>



PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA





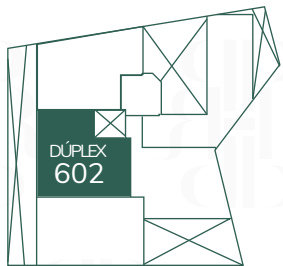
ÁREA TECHADA  
104.05 m<sup>2</sup>  
ÁREA OCUPADA  
160.16 m<sup>2</sup>



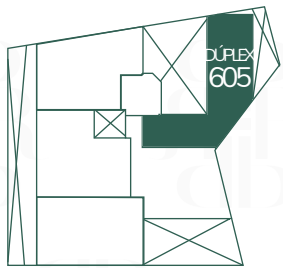
PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA







PRIMERA PLANTA

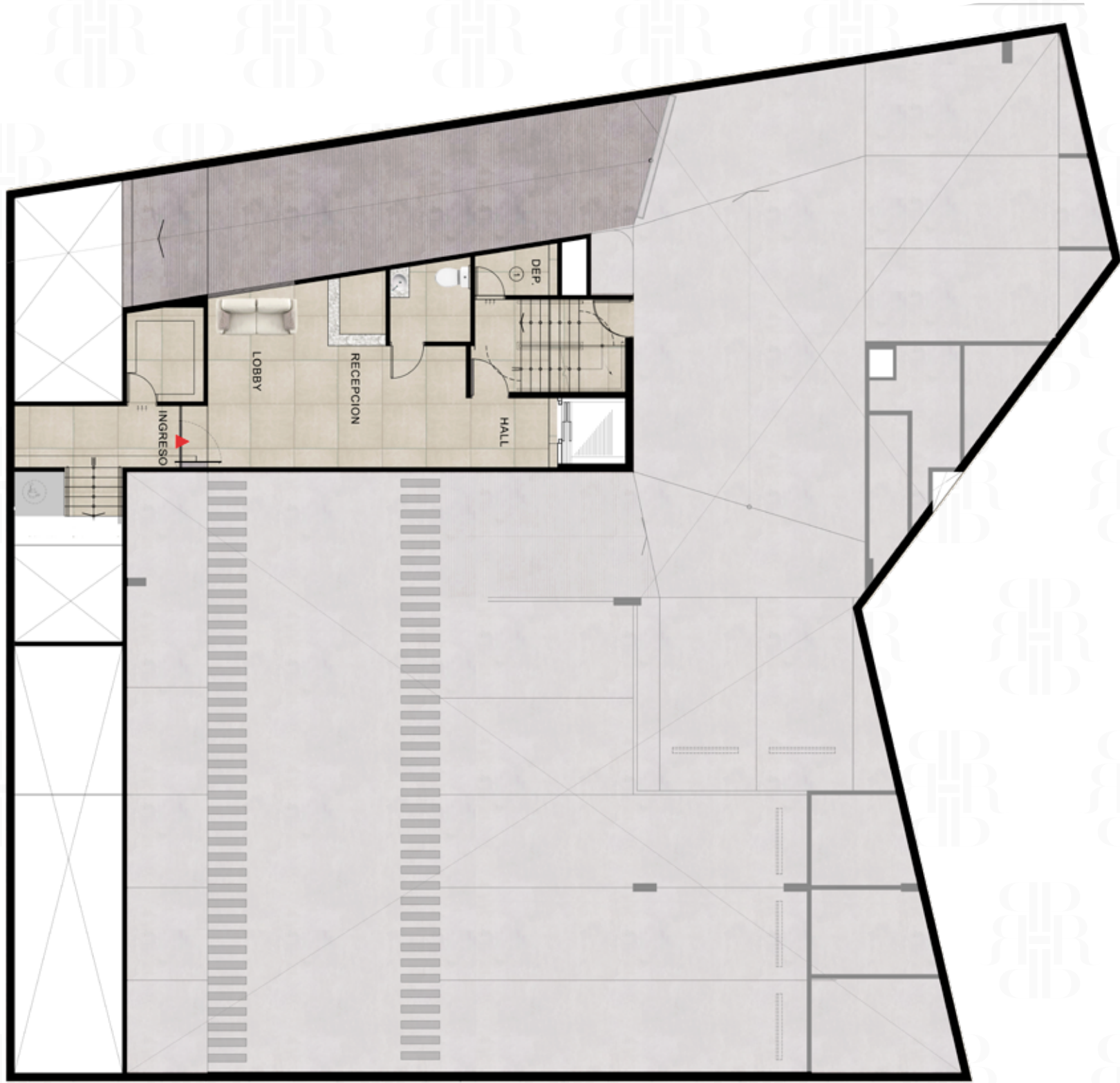


SEGUNDA PLANTA

## 605 | DÚPLEX

ÁREA TECHADA  
104.00 m<sup>2</sup>  
ÁREA OCUPADA  
157.54 m<sup>2</sup>

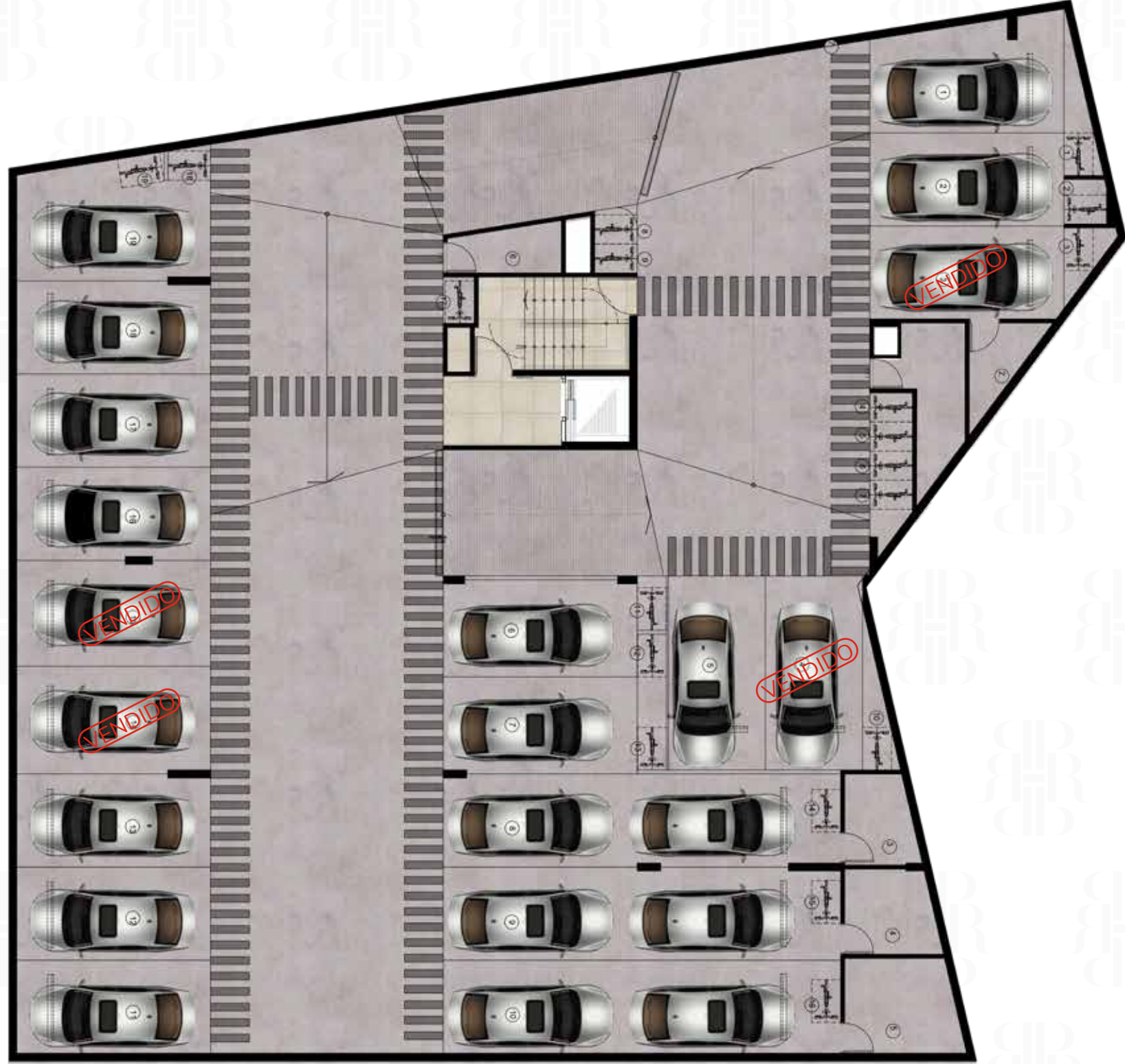




# SEMISÓTANO

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

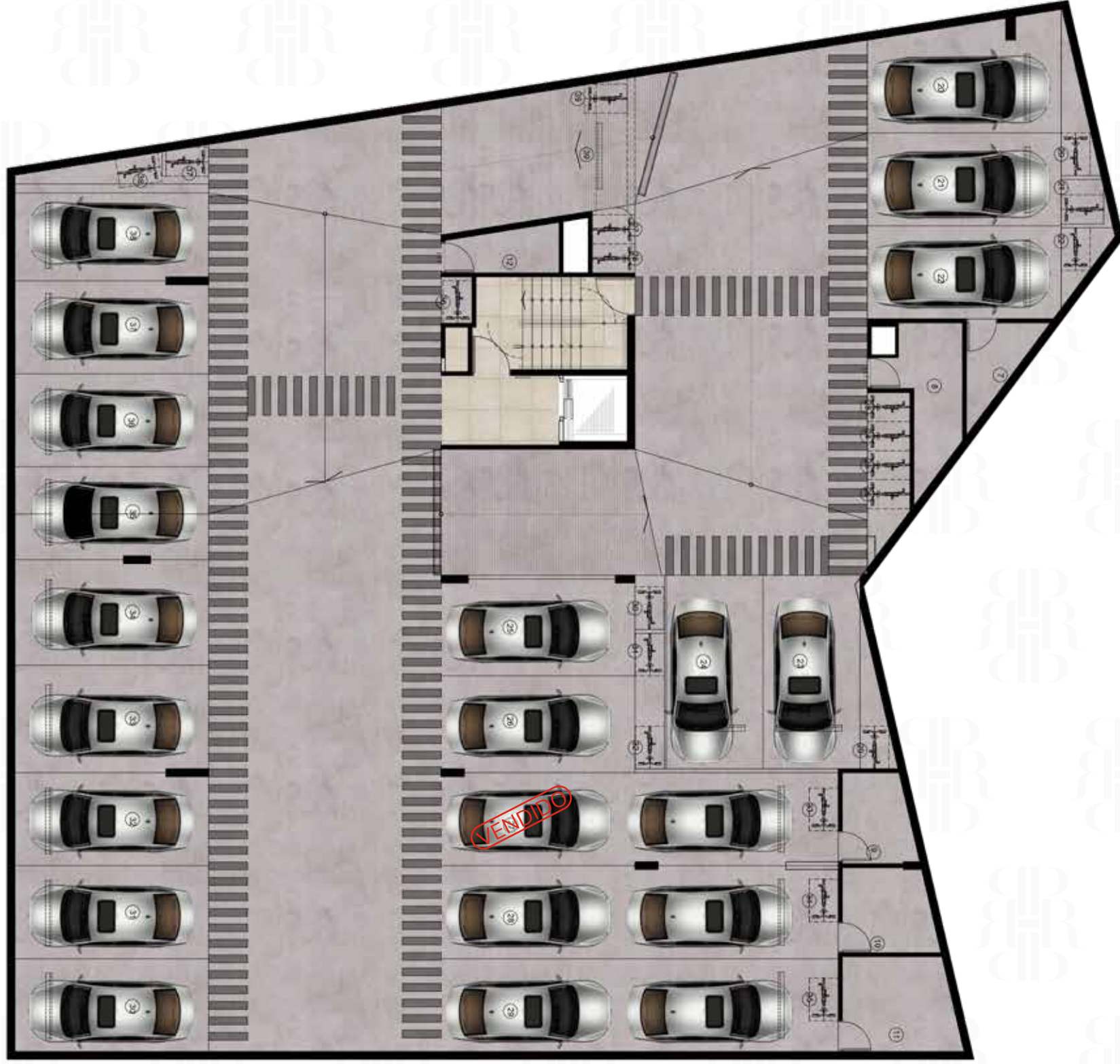




# SÓTANO 01

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.





## SÓTANO 02

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



# PROYECTOS EN VENTA



CENTRIX<sup>3</sup>

Av. 28 de Julio 1109  
MIRAFLORES



Brizze

Cl. La Niña 260-264, Chacarilla  
SURCO



HQ5

Calle Hermanos Quintero 256  
SURCO



EL<sup>154</sup>  
ROCÍO

Jr. El Rocío 354 - 356  
SURCO



Vert2

Av. Higuera 366  
SURCO



SENA

Av. San Borja Sur 546  
SAN BORJA



NIZA

Av. San Borja Norte 232  
SAN BORJA



MONTE REAL<sup>3</sup>

Jr. Monte Real 217,  
Chacarilla  
SURCO



BARCELONA

Cl. Barcelona 210  
SURCO



EDIFICIO  
SPRING  
SURCO

Av. Primavera 2004  
SURCO



Braganza

Cl. Bárbara de Braganza 124  
SURCO



BLÉ

Av. Velasco Astete 172 - 176  
SURCO



Pueblo  
Libre

Av. La Marina 449  
PUEBLO LIBRE



HQ7

Calle Hermanos Quintero 190  
SURCO



PARQUE  
CASTELLANA

Av. Paseo de la Castellana 855  
SURCO



BALBOA

Paseo de la República 6715  
SURCO



El Bosque

Av. Parque Norte 1112  
SAN BORJA



PARQUE  
GÁRDENIAS

Jr. Los Alguaciles 258 - 252  
SURCO



EEinmobiliaria

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

Vicus | HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja | Edificio Parque Egipto | Positano | El Pino | Vasco  
Ibiza | Edificio San José | Eco Alcalá | Castellana | Francesco | Tagore | Cadiz | San Paolo | Marsella | Bacafior | Moana | León García



# Parque el Rosal



**EEinmobiliaria**

Financiado por: 

[www.eeinmobiliaria.com](http://www.eeinmobiliaria.com)

   [eeinmobiliaria](#)

 988 609 572

 999 278 271