

MONTREAL ²/₁/₇

EEinmobiliaria



Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.

¡PREPÁRATE PARA TU NUEVO ESTILO DE VIDA!

Monte Real es un edificio exclusivo y elegante ubicado en Chacarilla, en la mejor zona de Surco .

Flats y dúplex, ideales para espíritus libres que buscan tener un estilo de vida auténtico, saludable y moderno.



Desde 115 m²
hasta 268 m²



2•3
Dormitorios

Jr. Monte Real 217, Chacarilla- Surco

Un espacio íntimo
para diseñar
tu estilo de vida



TU LUGAR IDEAL PARA VIVIR

Monte Real está ubicado en una zona céntrica y con fácil acceso por su cercanía con avenidas principales.

Un espacio situado entre las mejores zonas gastronómicas y comerciales.



COMERCIO

- Wong
- Plaza Veá
- Zona Financiera Chacarilla
- Cc. Caminos del Inca



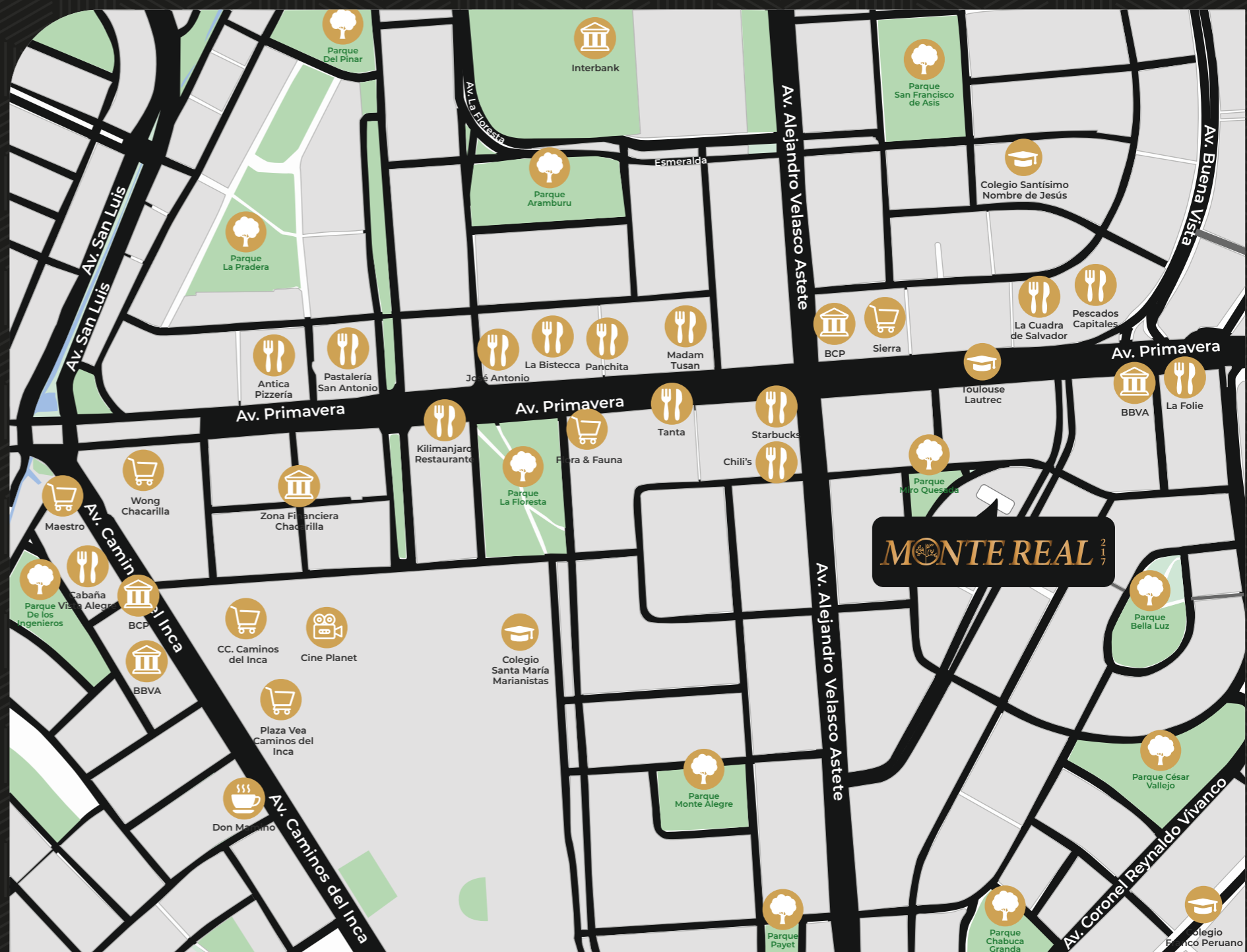
EDUCACIÓN

- Colegio Santa María
- Toulouse Lautrec
- Colegio Franco Peruano



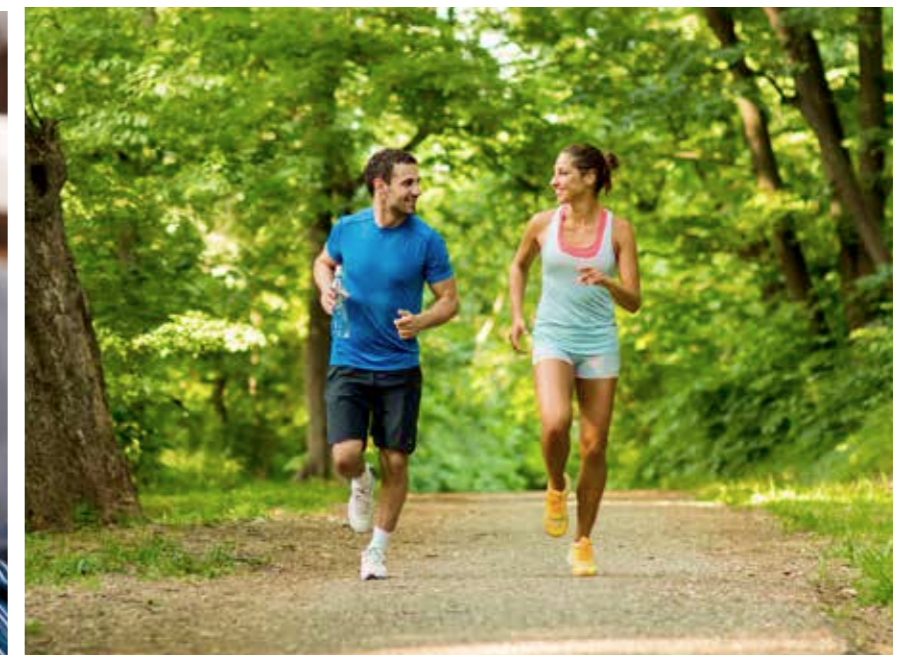
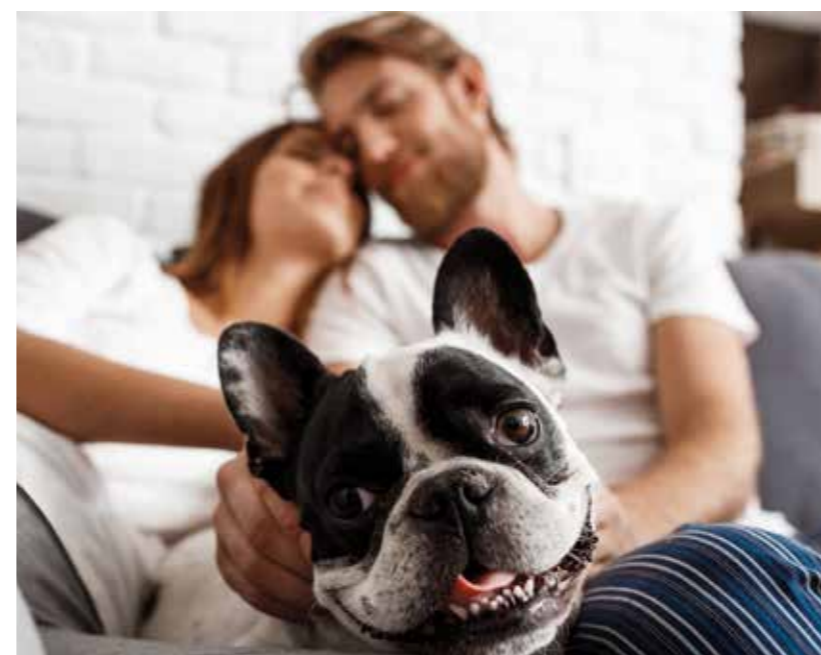
RESTAURANTES

- La Bistecca
- Madam Tusan
- San Antonio
- Tanta



Jr. Monte Real 217, Chacarilla - Surco

Todos los departamento con vista a calle, a un paso de parque, centros comerciales, restaurantes y más que harán que disfrutes tu día a día.





CERTIFICACIÓN EDGE

Arquitectura con espacios funcionales y ecoamigables.



CONECTIVIDAD TOTAL

Nuestro edificio contará con fibra óptica para que tu navegación en internet vuele y no interrumpa la clase de los chicos ni tus reuniones por zoom.

Dejamos la instalación lista para que contrates a tu operador y comiences con tus maratones de Netflix en tu nuevo refugio.



TECNOLOGÍA Y AHORRO

Luminarias con sensores de movimiento para ahorrar energía en áreas comunes.

EEinmobiliaria

Planta típica

1er piso

Jr. Monte Real



Planta típica

piso 2 al 6

Jr. Monte Real





DPTO

101

ÁREA TECHADA

110.55 m²

ÁREA OCUPADA

146.41 m²

Jr. Monte Real



Jr. Monte Real





DPTO

102

ÁREA TECHADA

104.03m²

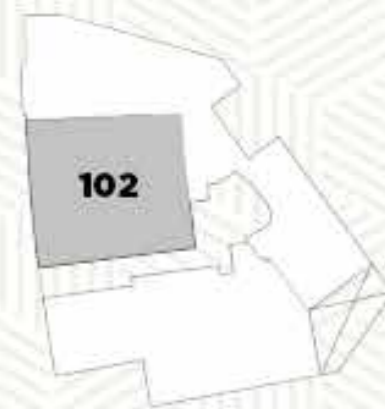
ÁREA OCUPADA

115.90m²

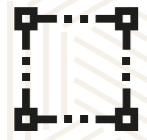
Jr. Monte Real



Jr. Monte Real



MONTE REAL 217



DPTO
103

ÁREA TECHADA

138.03 m²

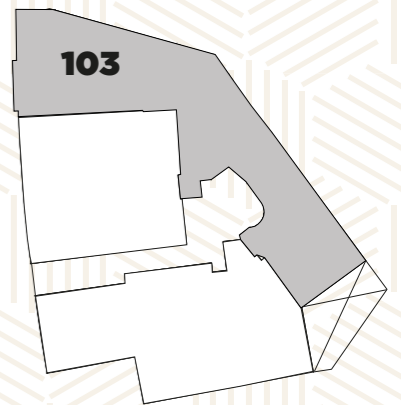
ÁREA OCUPADA

167.82m²

Jr. Monte Real



Jr. Monte Real





TÍPICO

01

202 301 401 501

ÁREA TOTAL

141.90 m²

Jr. Monte Real



Jr. Monte Real





TÍPICO

02

202 302

ÁREA TOTAL

128.70 m²

Jr. Monte Real





TÍPICO

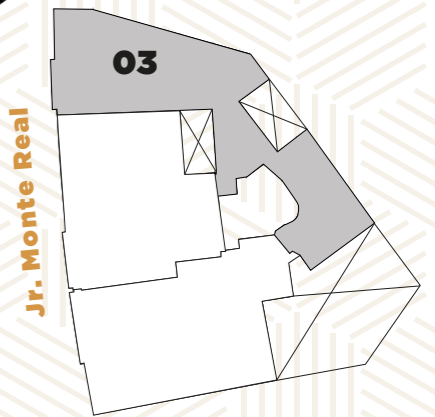
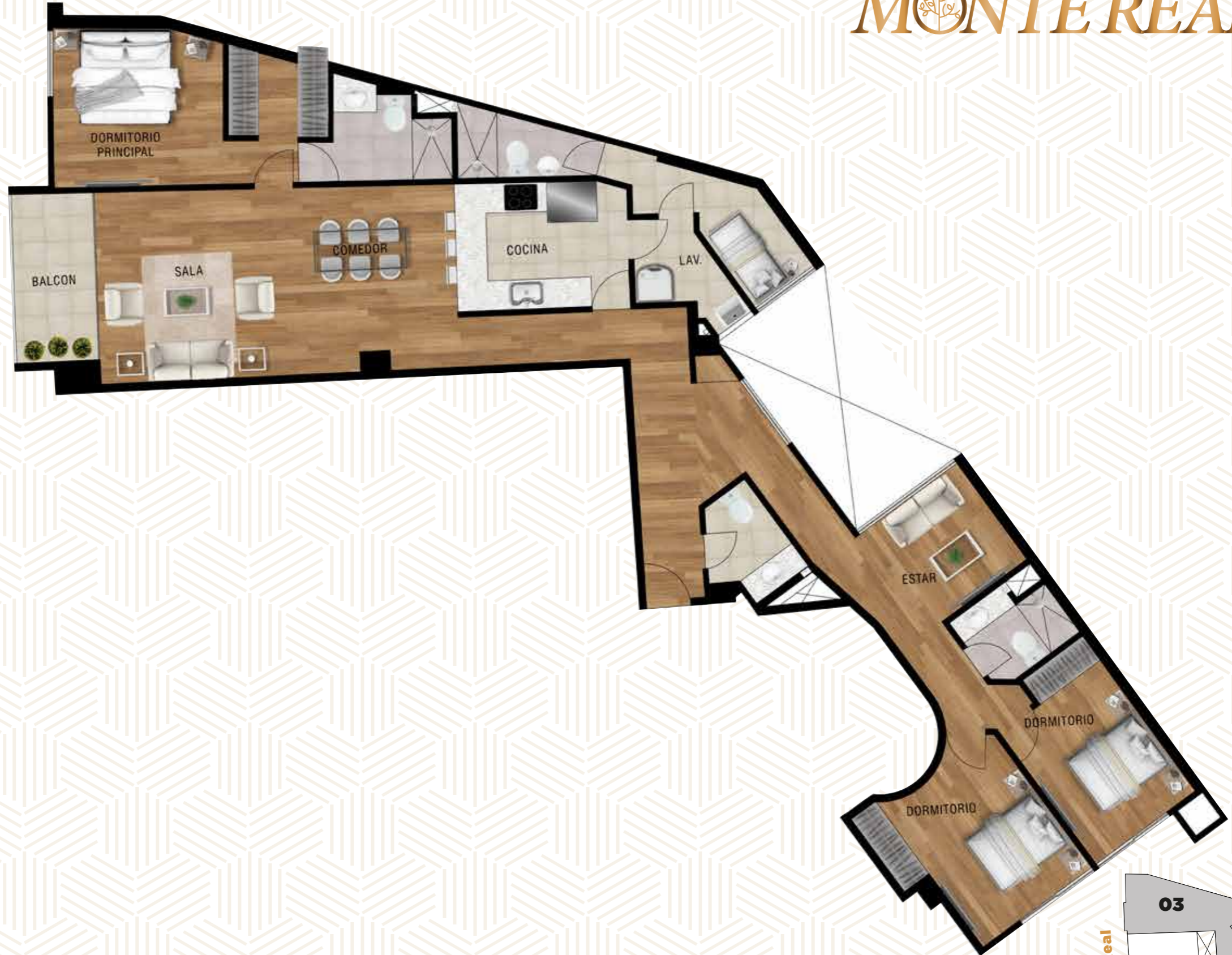
03

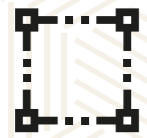
203 303 403 503 603

ÁREA TOTAL

141.55 m²

Jr. Monte Real





DÚPLEX
703

ÁREA TECHADA

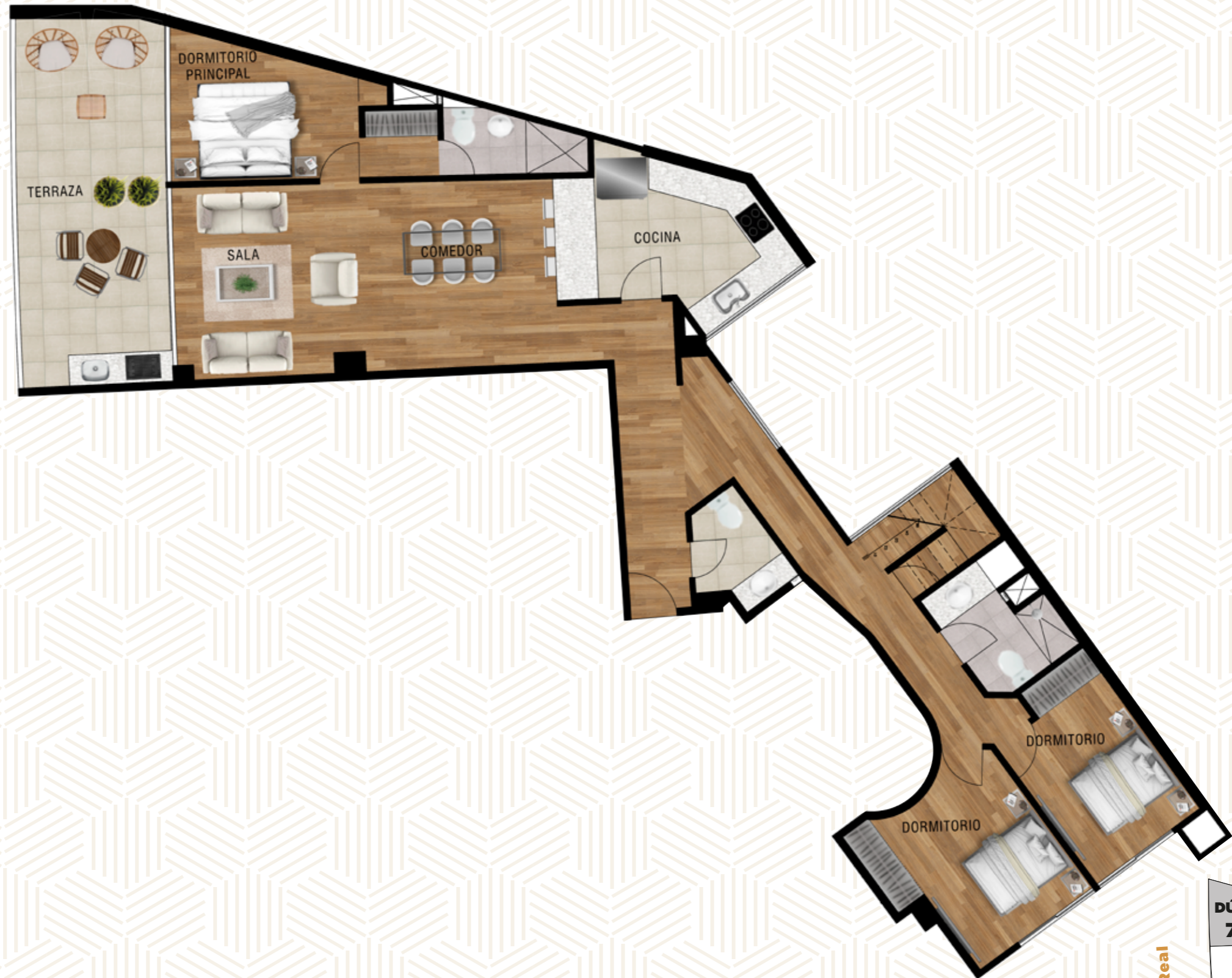
116.46 m²

ÁREA OCUPADA

139.41 m²

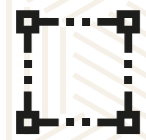
1era **planta**

Jr. Monte Real



Jr. Monte Real

DÚPLEX
703



DÚPLEX
703

ÁREA TECHADA

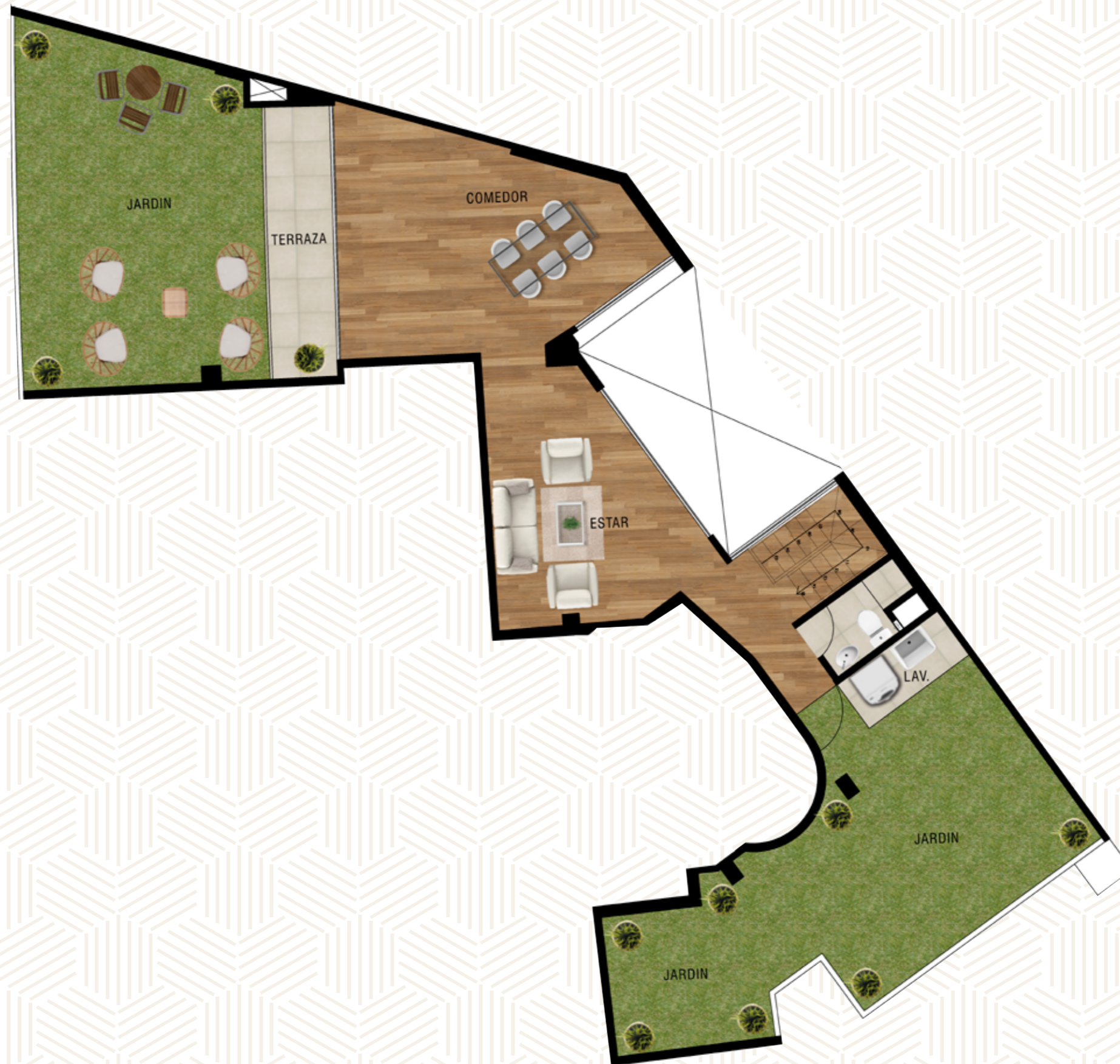
50.66 m²

ÁREA OCUPADA

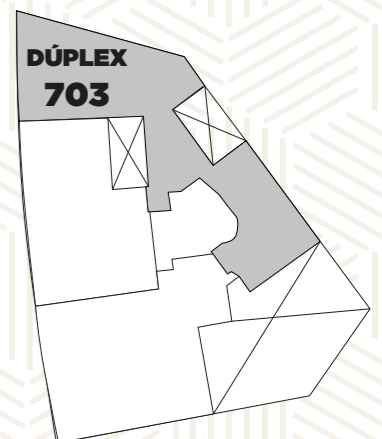
123.87 m²

2da **planta**

Jr. Monte Real



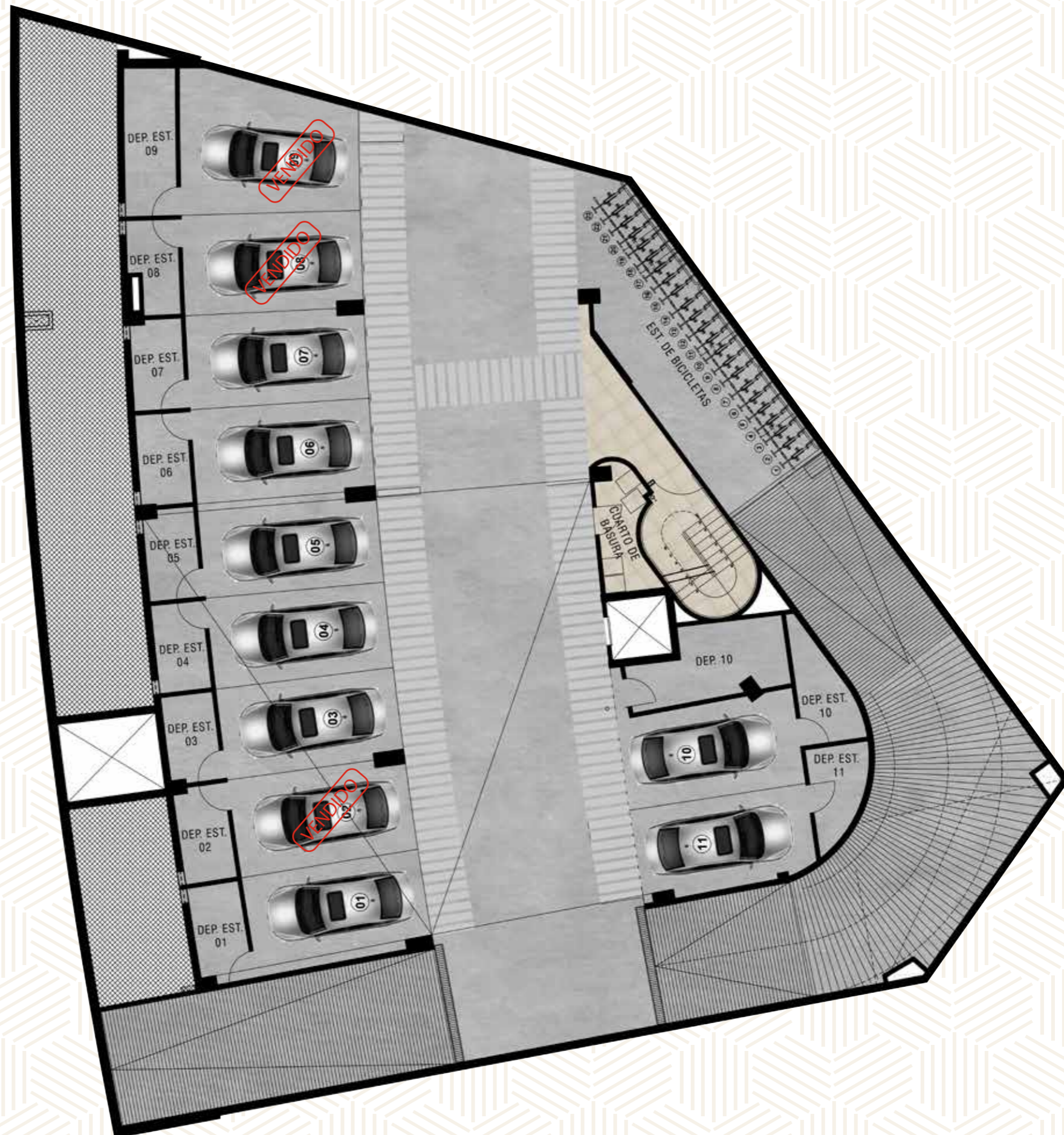
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Semisótano

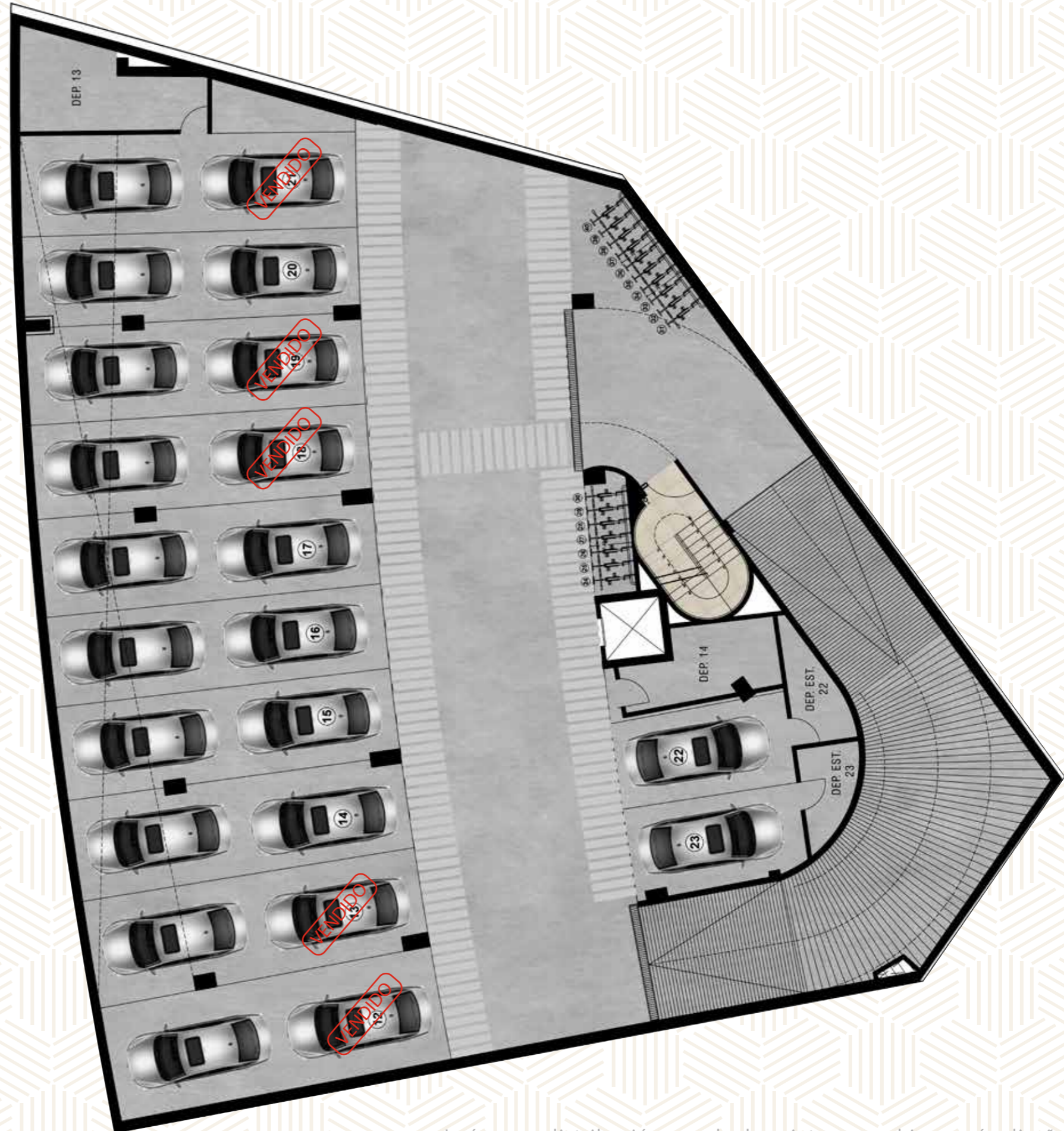
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Sótano 1

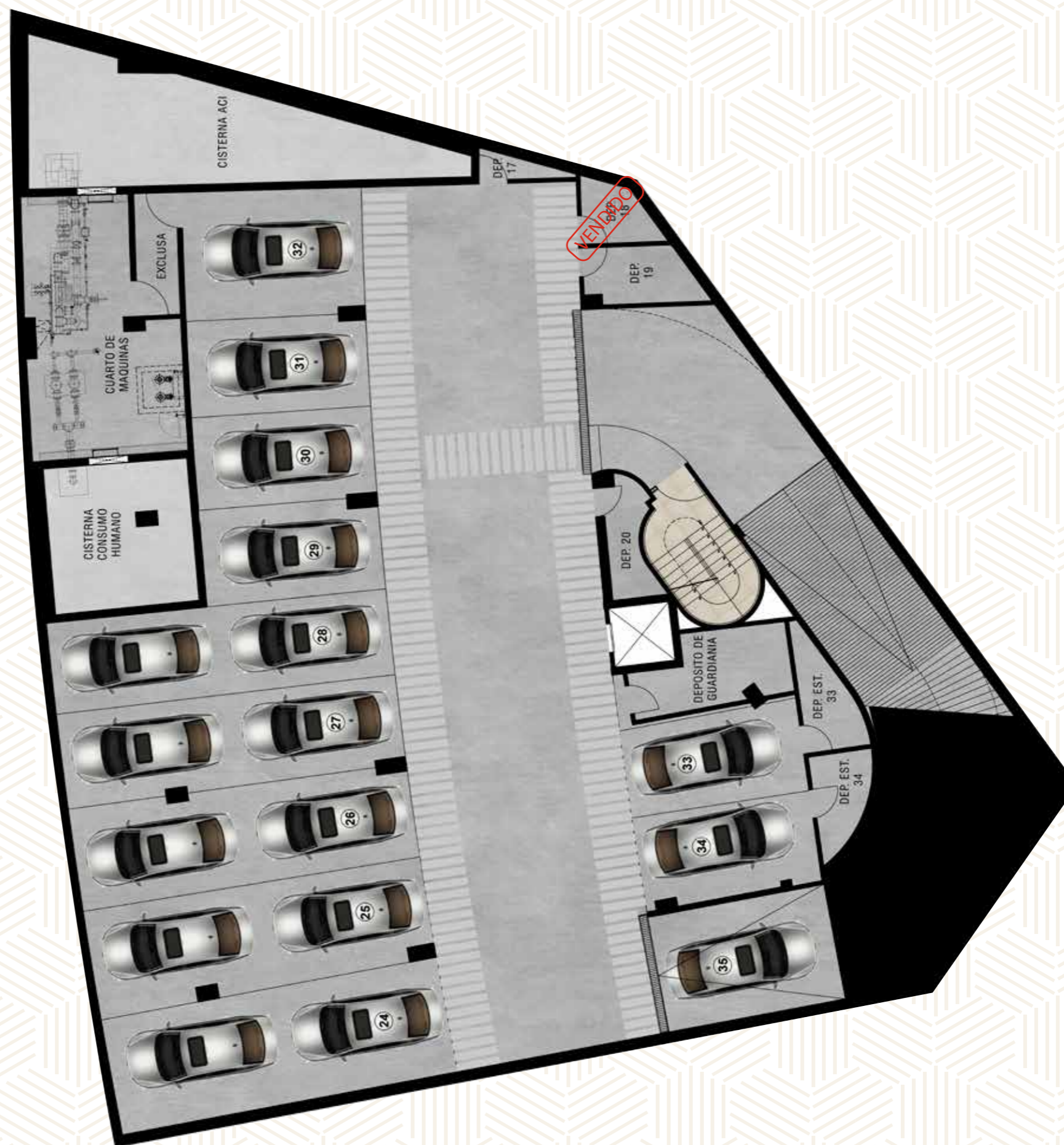
Jr. Monte Real



Estacionamiento

Sótano 2

Jr. Monte Real



PROYECTOS EN VENTA

HQ5
Calle Hermanos Quintero 256
SURCO



EL ROCÍO
Jr. El Rocío 354 - 356
SURCO



EDIFICIO SPRING
SURCO
Av. Primavera - 2004
SURCO



EDIFICIO Connecting
1640
Av. Caminos del Inca - 1640
SURCO



HQ7
Calle Hermanos Quintero 190
SURCO



castellana
173
Av. La Castellana 173
SURCO



BARCELONA
Cl. Barcelona 210
SURCO



PARQUE GARDENIAS
Jr. Los Alguaciles 258 - 252
SURCO



Braganza
Cl. Bárbara de Braganza 124
SURCO



BLÉ
Av. Velasco Astete 172 - 176
SURCO



PARQUE CASTELLANA
Av. Paseo de la Castellana 855
SURCO



Vert2
Av. Higuera 366
SURCO



BALBOA
Paseo de la República 6715
SURCO



Edificio EL Bosque
San Borja
Av. Parque Norte 1112
SAN BORJA



Brizza
Cl. La Niña 260-264, Chacarilla
SURCO



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS ENTREGADOS

HQ1 | HQ3 | Parque Gonzales Prada | Los Cisnes | Castilla La Vieja | Edificio Parque Egipto | Positano | Vicus | El Pino Vasco | Ibiza | Edificio San José | Castellana | Francesco | Tagore | Cadiz | San Paolo | Marsella | Bacaflor | León García

Las imágenes, decoración, mobiliario y electrodomésticos han sido puestos de manera referencial, con el fin de brindar una decoración sugerida. Las ideas y otras especialidades son aproximadas y pueden variar con los planos de finalización de obras.

MONTE REAL ²/₁/₇